



Kopie

Het College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Maastricht  
Postbus 1992  
6201 BZ MAASTRICHT

Sittard, 27 MRT 2014

uw kenmerk : -  
uw brief van : -  
ons kenmerk : 201403264

behandeld door : drs. E.H.H. Verheijen  
doorkiesnummer : 0464205847  
e-mail : e.verheijen@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:  
adviezen inzake ruimtelijke plannen

onderwerp:  
ondergrens watertoets  
bestemmingsplan "Schutterrijweg 1"

Geacht College,

Op 11 maart 2014 heeft Pouderoyen Compagnons, namens de heer J.J.L. Dassen, een verzoek ingediend bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas\* voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan. Het plan betreft de herbouw van een reeds aanwezige woning aan de Schutterrijweg 1 te Maastricht.

Naar verwachting heeft dit plan geen of slechts een zeer geringe invloed op de waterhuishouding. Het dagelijks bestuur van het waterschap heeft op 7 maart 2005 besloten om relatief kleine plannen die geen of nauwelijks invloed hebben op de waterhuishouding niet door het Watertoetsloket Roer en Overmaas te laten behandelen. Deze zogenoemde ondergrens voor de watertoets is ingesteld om onnodige bureaucratie te voorkomen.

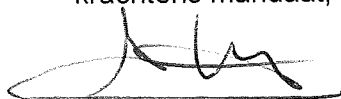
Dit plan valt onder de hierboven genoemde ondergrens. Het Watertoetsloket zal derhalve geen (pre)wateradvies verstrekken. U dient in het plan een waterparagraaf op te nemen waarin u aangeeft op welke wijze het plan invulling geeft aan duurzaam waterbeheer. Daarmee voldoet u aan uw verantwoordelijkheid met betrekking tot het waterbeheer. Voor meer informatie over duurzaam stedelijk waterbeheer en het afkoppelen van hemelwater verwijzen wij u naar onze website [www.overmaas.nl](http://www.overmaas.nl), onder Watertoets.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met mevrouw E.H.H. Verheijen.

Een afschrift van deze brief is verstuurd aan Pouderoyen Compagnons te Nijmegen.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,  
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,  
secretaris/directeur  
Waterschap Roer en Overmaas

\* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen