


 AGENDAPUNT
 B/V/Vp

 DATUM
 12-4-13

 ORGANISATIEONDERDEEL
 Ruimte

CORR.NUMMER

2013-17390

B&W-VERGADERING

23-4-2013

VOORSTEL IN RAAD

BEHANDELEND AMBTENAAR

Wetzels/350 4577

ONDERWERP COLLEGENOTA

Vaststellen Uitwerkingsplan Aanlanding Noorderbrug

E-MAILADRES

moniek.wetzels@maastricht.nl

MEE TE ZENDEN STUKKEN

- openbaar
 openbaar na verzoek
 vertrouwelijk

STUKKEN TER INZAGE

- Collegebesluit 06-11-12
- (Concept) Ontwerp-Uitwerkingsplan
Aanlanding Noorderbrug
- Overlegreacties

DOCUMENTBEHANDELING

PARAAF

DATUM

TOETSING CONCERNZAKEN

16042013

DIRECTEUR/MANAGER

17/4/13

GEMEENTESECRETARIS

0150413

 PORTEFEUILLEHOUDER weth. van
 Grootheest

18-4-13

18/4

Samenvatting van het onderwerp

Met het raadsbesluit d.d. 26 juni 2012 is gekozen voor het nieuwe Noorderbrugtracé, waarbij voor een klein deel nog een optimalisatieruimte is gehanteerd ter hoogte van de geprojecteerde kruising Bosscherlaan – Noorderbrug. Er heeft verdere studie plaatsgevonden naar het verkeersontwerp in relatie tot het aanwezige rijksmonument (Cokesfabriek) en de belangen van het aangrenzende bedrijf en de inpasbaarheid in de nieuwe structuur en ecologie. Een en ander heeft geresulteerd in een voorkeursvariant. Deze variant is juridisch vertaald in een ontwerputwerkingsplan.

Het ontwerputwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' is conform de wettelijke verplichting (art. 3.1.1.) gedurende 6 weken ter inzage gelegd. De ontvangen zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het uitwerkingsplan. Vaststelling van het uitwerkingsplan is een bevoegdheid van uw college.

Beslispunten

1. In te stemmen met de beoordeling van de ingebrachte zienswijzen zoals opgenomen in het zienswijzenrapport uitwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' (bijlage 1 deel uitmakende van dit collegebesluit);
2. Gelet op artikel 8 van het bestemmingsplan 'Noorderbrug e.o.', artikel 3.6. van de Wet op de ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het Uitwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' digitaal bekend onder de bestandsnaam 'NL.IMRO.0935. upAanNoorderbrug-vg01' (waarbij de ondergrond O_NL.IMRO.0935.upAanNoorderbrug is gebruikt) gewijzigd vast te stellen. De wijzigingen betreffen: a. Regels; Artikel 2 wordt als volgt gewijzigd 'Artikel 7.2.2. sub e (Verkeer) wordt als volgt aangevuld 'en de bouwhoogte van ongelijkvloerse kruisingen boven land ter plaatse van de aanduiding 'onderdoorgang' (ond) mag niet meer bedragen dan 6 meter';
- b. Toelichting: illustratie bij par. 3.2. is niet meer actueel en wordt vervangen.

Opmerkingen gemeentesecretaris

Collegenota



3. Gewenst beleid en mogelijke opties.

Verwezen wordt naar het bovenstaande onder punt 2 en de toelichting behorende bij het uitwerkingsplan.

4. Duurzaamheid en gezondheid.

Niet van toepassing.

5. Personeel & Organisatie.

Niet van toepassing

6. Informatie en automatisering.

Niet van toepassing.

7. (Duurzame) aanbestedingen.

Niet van toepassing.

8. Beheersparagraaf IBOR.

Niet van toepassing.

9. Financiën

De realisatiekosten maken onderdeel uit van RMP. Het vaststellen van een exploitatieplan is niet aan de orde, aangezien reeds bij vaststelling van het moederplan (BP Noorderbrug e.o.) is besloten om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

10. Voorstel.

1. In te stemmen met de overwegingen en de beoordeling van de ingebrachte zienswijzen zoals opgenomen in het zienswijzenrapport uitwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' (bijlage 1 deel uitmakende van dit collegebesluit);

2. Gelet op artikel 8 van het bestemmingsplan 'Noorderbrug e.o.', artikel 3.6. van de Wet op de ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het Uitwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' digitaal bekend onder de bestandsnaam 'NL.IMRO.0935.upAanlNoorderbrug-vg01' (waarbij de ondergrond O_NL.IMRO.0935.upAanlNoorderbrug is gebruikt) gewijzigd vast te stellen. De wijzigingen betreffen: a. Regels; Artikel 2 wordt als volgt gewijzigd 'Artikel 7.2.2. sub e (Verkeer) wordt als volgt aangevuld 'en de bouwhoogte van ongelijkvloerse kruisingen boven land ter plaatse van de aanduiding 'onderdoorgang' (ond) mag niet meer bedragen dan 6 meter';

b. Toelichting: illustratie bij par. 3.2. is niet meer actueel en wordt vervangen.

11. Vervolg / Planning.

De vaststelling van het uitwerkingsplan door uw college wordt op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt. De reclamanten ontvangen persoonlijk bericht van de vaststelling en het besluit aangaande hun zienswijze. Tegen het vastgestelde uitwerkingsplan staat vervolgens gedurende zes weken de mogelijkheid van beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

12. Communicatie.

In het kader van het Noorderbrugproject is sprake van een hoge mate van interactiviteit met de omgeving, zowel ten tijde van het 'moederplan' 'Noorderbrug e.o.' als recentelijk in het kader van het



BEHOREND BIJ COLLEGENOTA VAN
Ruimte

DATUM
12-4-13

CORRESPONDENTIENUMMER

- A. Deze nota is in overleg met de volgende disciplines geconcipteerd:
B. Er is wel overeenstemming

KORTE INHOUD (GELIJKDUIDEND AAN VOORBLAD)
Vaststellen Uitwerkingsplan Aanlanding Noorderbrug'

1. Aanleiding.

Het ontwerpuitwerkingsplan 'Aanlanding Noorderbrug' is conform de wettelijke verplichting met ingang van 4 februari 2013 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn twee schriftelijke zienswijzen ontvangen. Deze geven geen aanleiding tot aanpassing van het uitwerkingsplan. Vaststelling van het uitwerkingsplan is een bevoegdheid van uw college.

2. Relatie met bestaand beleid.

Het (ontwerp)uitwerkingsplan (ter inzage voor uw college op de gebruikelijke wijze) vormt een planologische uitwerking van het op 26 juni 2012 vastgestelde bestemmingsplan 'Noorderbrug e.o.' Dit bestemmingsplan (hierna 'moederplan') is inmiddels onherroepelijk door de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State van 20 maart 2013. Het verkeersontwerp Noorderbrug (vastgesteld door de raad van 22 januari 2013) vormt de verdere basis van dit uitwerkingsplan. Samen met het bestemmingsplan 'Noorderbrug e.o.' vormt dit uitwerkingsplan vervolgens de basis voor de oteigeningsprocedure.

Het voorliggende bestemmingsplan voldoet aan de uitwerkingsregels zoals gesteld in art. 8 van het moederplan 'Noorderbrug e.o.'. In de toelichting van het uitwerkingsplan is uitgebreid ingegaan op de tracékeuze binnen de bestemming 'Verkeer uit te werken', het verkeerskundig plan ter plaatse, de eindsituatie omtrent het Rijksmonument, de Gasfabriek en de aspecten bodem, flora en fauna en ecologie en de ruimtelijk-stedenbouwkundige inpassing. Conclusie is dat de noordelijke variant (binnen de bestemming 'Verkeer uit te werken' na toetsing als voorkeursvariant naar voren komt (korthedshalve wordt verwezen naar de toelichting behorende bij het Uitwerkingsplan).

Gedurende de terinzagelegging zijn twee schriftelijke zienswijzen ontvangen. Eén van deze zienswijzen is een aantal weken later ingetrokken wegens bereikte overeenstemming met reclamant. De Provincie Limburg heeft aangegeven geen aanleiding te zien om een zienswijze in te dienen. De ingekomen zienswijzen zijn samengevat in de bijgevoegde zienswijzennota (bijlage 1 behorende bij dit collegebesluit). De ingekomen zienswijzen geven geen aanleiding tot het gewijzigd vaststellen van het uitwerkingsplan.

Collegienota



Gemeente Maastricht

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 23-4-2013: Conform.



verkeersontwerp. De vaststelling van het uitwerkingsplan zal tijdens het eerstvolgende overleg worden meegedeeld aan de betrokken buurtplatforms.

Collegenota