

Sent: woensdag 20 januari 2016 10:25:14

**From:** Bakker, Johan  
**To:** Meuwissen, Roger  
**Cc:** DIV; 'Delnaay J.E.A.'; Bex, Richard; Boonen, Theo  
**Subject:** RE: adviesvraag verleggen gasunie leiding Maastricht Noord tussen kanaal en A2

Geachte heer Meuwissen,

In het bestemmingsplan "Landgoederenzone" is de rioolwatertransportleiding Meerssen-Rwzi Limmel (57.15) gelegen. Ter plaatse van het plangebied van Gasunie (kruising van de rioolwatertransportleiding met de gasleiding van Gasunie) betreft de rioolwatertransportleiding een betonnen vrijvalriool met inwendige diameter van Ø 1.250 mm. In het bestemmingsplan is de rioolwatertransportleiding planologisch beschermd; regels Leiding-Riool.

Ook heeft het WBL met betrekking tot het perceel Maastricht I 3733 , locatie van de kruising WBL/Gasunie, een recht van opstal als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder B, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op het gedeelte van het perceel waar de rioolwatertransportleiding is gelegen gevestigd. Het betreft de akte deel 5490, nummer 70. De zakelijk rechtstrook is 5 meter breed; 2 keer 2.5 meter aan weerszijde van de leiding, gemeten vanuit hart leiding.

De aanleg van de gasleiding vindt ter plaatse van de "Oude Steeg" (perceel Maastricht I 3733) plaats binnen de (planologische- en juridische) beschermingszone van de rioolwatertransportleiding. Aangezien de aanleg van de gasleiding plaatsvindt in de beschermingszone van de rioolwatertransportleiding zal plaatsvinden dient een ontheffing van het WBL worden verkregen. De ontheffing met voorwaarden wordt aan Gasunie verleend.

In dit kader dient Gasunie bij het WBL de ontheffing aan te vragen, schriftelijk ter attentie van dhr. J. Bakker of per e-mailadres [j.bakker@wbl.nl](mailto:j.bakker@wbl.nl). Bij de aanvraag dient, na het bekend zijn van de aannemer, een plan van aanpak en een boorplan te worden bijgevoegd. De werkzaamheden in de beschermingszone van de rioolwatertransportleiding mogen pas aanvangen nadat een door Gasunie getekende ontheffing door het WBL retour is ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Behoort bij besluit van B&W  
d.d. 12-05-2016

Behoort bij **ontwerpbesluit** van B&W  
d.d. 10-03-2016

**J.T.G. (Johan) Bakker**

Medewerker Planologisch beheer en grondzaken  
Businessunit Bouw, Renovatie en Onderhoud

Telefoon: +31 655742366

E-mail: [J.T.G.Bakker@wbl.nl](mailto:J.T.G.Bakker@wbl.nl)

Maria Theresialaan 99, Roermond  
Postbus 1315, 6040 KH Roermond  
Secretariaat: +31 888420000  
Fax: +31 475311605  
Website: [www.wbl.nl](http://www.wbl.nl)

[](#)



[](#)

WATERSCHAPSBEDRIJF  
L I M B U R G

Een samenwerkingsverband van Waterschap Peel en Maasvallei en Waterschap Roer en Overmaas

**Van:** Meuwissen, Roger [<mailto:Roger.Meuwissen@maastricht.nl>]

**Verzonden:** woensdag 6 januari 2016 12:13

**Aan:** Bakker, Johan

**Onderwerp:** adviesvraag verleggen gasunie leiding Maastricht Noord tussen kanaal en A2

Beste heer Bakker,

Naar aanleiding van ons telefonisch overleg in zake de planologische adviesraad stuur ik u een verbeelding van het aan te leggen gasleiding tracé.

De aan te leggen gasleiding is gelegen binnen het bestemmingsplan Landgoederenzone, waarin een beschermings-zone is opgenomen voor de Rioolleiding welke in beheer van WBL.

Onbderhaivg bestemmingsplan schrijv voor dat een omgevingsvergunning enkel mag worden verleend nadat een advies van de leiding beheerder is verkregen.

### **Advies vraag**

Wij als gemeente Maastricht vragen u dan ook een inhoudelijk advies te geven op de planologisch aanvraag omgevingsvergunning (2.1 lid 1 onder b en c Wabo) voor het aan-/verleggen een Gasleiding (Gasunie).

Eventuele noodzakelijk technische voorwaarden kunnen, of project specifieke ontheffing/vergunning kunnen worden meegenomen in de voorschriften van deze omgevingsvergunning.

Graag zien wij uw advies binnen een termijn van twee weken tegemoet.

Bij eventuele vragen of opmerkingen kunt u met mij contact opnemen.

met vriendelijke groet,

**Rogér Meuwissen | Senior vergunner Wabo**

**Vergunnen Wabo | Gemeente Maastricht**

T (043) 350 44 73 | E [Roger.Meuwissen@maastricht.nl](mailto:Roger.Meuwissen@maastricht.nl)

Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht | Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht | [www.gemeentemaastricht.nl](http://www.gemeentemaastricht.nl)

(mijn werkdagen zijn maandag t/m donderdag)

"DISCLAIMER gemeente Maastricht"

**" De informatie in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de persoon of personen aan wie dit bericht is verzonden. Het bericht kan mogelijk vertrouwelijke informatie bevatten. Mocht dit bericht bij vergissing aan u zijn toegezonden, stuurt u het bericht dan s.v.p. retour afzender en verwijdert u het bericht uit uw bestanden. Het is, zonder onze toestemming, niet toegestaan de u toegezonden informatie te publiceren, te bewerken of verder te verspreiden. In het bericht mogelijk naar voren gebrachte informatie en ideeën zijn in de eerste plaats des schrijvers en vormen niet zonder meer de mening van de gemeente Maastricht."**

-----  
Dit binnengekomen bericht is gecontroleerd op mogelijke virussen m.b.v. Symantec.cloud.  
-----

-----  
Dit door het Waterschapsbedrijf Limburg verstuurd bericht is gecontroleerd op alle bekende virussen m.b.v. Symantec.cloud.  
-----